

Informace pro žadatele o připojení na vodovod a kanalizaci v obci Jinočany

V obci Jinočany je s ohledem na významný rozvoj zástavby v minulých letech specifická situace. Kromě omezení, které v současné době platí pro všechny veřejné vodovody zásobované vodou předávanou ze systému hlavního města Prahy, je před vydáním souhlasného stanoviska k napojení na vodovod nebo kanalizaci pro veřejnou potřebu nutné zajistit rozšíření místního vodojemu a čistírny odpadních vod. Stávající kapacita je zcela vyčerpána.

A. Posílení zásobování z hlavního města Prahy

Pro žadatele o připojení v Jinočanech platí standardní podmínky, které jsou zveřejněny na [webových stránkách VAK Beroun](#).

B. Vodojem Jinočany

Vodojem Jinočany (VDJ) slouží k akumulaci vody a vyrovnávání špičkových odběrů v obcích Jinočany a Chrástřany. V současné době se zpracovává projektová dokumentace. Jakmile bude dokončena projektová dokumentace a získáno stavební povolení, bude vysoutěžen dodavatel a z konečné ceny bude určeno, jaký podíl investice připadá na jednoho ekvivalentního obyvatele, bytovou jednotku nebo odběr vody v m³/rok (obdobně jako u A.).

Zájemce o připojení pak uzavře s VAK Beroun smlouvu, na základě které si zajistí potřebnou kapacitu odpovídající jeho developerskému záměru. Po uzavření takové smlouvy bude možno vydat souhlasné stanovisko s připojením na veřejný vodovod (za předpokladu splnění vyřešení dodávek vody dle bodu A.). Samotný odběr vody bude ošetřen smlouvou o dodávce vody a bude pravděpodobně časově směřován na dokončení výstavby vodojemu.

C. Čistírna odpadních vod Jinočany

Čistírna odpadních vod Jinočany (ČOV) čistí odpadní vodu přiváděnou z obce Jinočany a Zbuzany. V současné době je připravena projektová dokumentace a je projednávána s příslušnými orgány státní správy. Po získání stavebního povolení se bude řešit možnost rozdělení do více etap výstavby.

Obdobně jako u bodu B. bude po vysoutěžení dodavatele určena cena za kapacitu odpovídající jednomu ekvivalentnímu obyvateli, popř. bytové jednotce o definované velikosti. Zájemce o připojení pak uzavře s VAK Beroun smlouvu, na základě které si zajistí potřebnou kapacitu odpovídající jeho developerskému záměru. Po uzavření takové smlouvy bude možno vydat souhlasné stanovisko s připojením na veřejnou kanalizaci. Samotné zahájení vypouštění odpadní vody bude ošetřeno smlouvou o odvádění odpadních vod a bude pravděpodobně časově směřováno na dokončení výstavby ČOV.

Vzory smluv pro zajištění kapacity vodojemu a/nebo čistírny odpadních vod budou s předstihem zveřejněny na webových stránkách společnosti VAK Beroun.

S ohledem na vzájemnou provázanost zásobování pitnou vodou a odvádění a čištění odpadních vod musí být pro napojení nových odběratelů a producentů vyřešeny všechny tři výše zmíněné podmínky připojení.